

FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL (POA) EJERCICIO FISCAL 2019

DEPENDENCIA: FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS
UNIDAD RESPONSABLE (UR): GERENCIA DE OBRAS Y PROYECTOS

ELABORACION: 31-DIC-2018

OBJETIVO GENERAL: Analizar y Aprobar Los Proyectos Para La Ejecución De Obras En El Fraccionamiento, Así Como Supervisar El Desarrollo De Las Obras, Verificando El Cumplimiento Y Apego A Los Reglamentos De Construcción Aplicables.

CLAVE	No. ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	META ANUAL	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMA OPERATIVO ANUAL (POA)												TOTAL ACUMULADO	% AVANCE FISICO VS ORIGINAL	OBJETIVO DE LA ACTIVIDAD
					METAS														
					ORIGINAL ANUAL	1er TRIM	2do TRIM	3er TRIM	4to TRIM	1er TRIM	2do TRIM	3er TRIM	4to TRIM	1er TRIM	2do TRIM	3er TRIM			
N201 E008 SP08 PY08-01	1	Reparación de baches de los vialidades de Nuevo Vallarta	2019	M2	5445	1000	1000	4000	2000	1400	75	2100	1970	5445	69%	Mantener las vialidades en buenas condiciones.			
	2	Reparación de baches de los vialidades de Nuevo Vallarta	5700	Ml	1787	1400	1400	1400	1500	620	485	357	325	1787	31%	Mantener en buen estado la imagen urbana.			
	3	Reparación de baches de los vialidades de Nuevo Vallarta	63	Pza	39	16	16	16	15	7	16	11	7	39	62%	Buen funcionamiento de la línea de drenaje			
	4	Reparación de baches de los vialidades de Nuevo Vallarta	152	Pza	131	40	40	40	32	25	45	35	28	131	89%	Buen funcionamiento de alumbrado y servicio sanitario.			
	5	Reparación de baches de los vialidades de Nuevo Vallarta	2850	M2	2213	700	700	700	750	552	720	385	256	2213	78%	Mantenimiento urbano y prevención de accidentes.			
	6	Reparación de baches de los vialidades de Nuevo Vallarta	64000	Ml	29700	16000	16000	16000	16000	0	16000	3500	7200	26700	42%	Mantenimiento urbano.			
	7	Reparación de baches de los vialidades de Nuevo Vallarta	1100	Ml	0	550	0	0	550	0	0	0	0	550	0%	Mantenimiento urbano.			
	8	Reparación de baches de los vialidades de Nuevo Vallarta	2850	M2	2805	1400	0	0	1450	48000	1235	256	74	2805	98%	Mantener las instalaciones del agua en buenas condiciones y mejorar la imagen urbana.			
	9	Reparación de baches de los vialidades de Nuevo Vallarta	96000	Ml	32558	48000	0	0	40750	0	358	0	32200	34%	Mantener las instalaciones del agua en buenas condiciones y mejorar la imagen urbana.				
	10	Reparación de baches de los vialidades de Nuevo Vallarta	42000	Ml	2850	1250	0	0	40750	0	2	0	2650	8%	Prevención de accidentes y mejoramiento urbano.				
	11	Reparación de baches de los vialidades de Nuevo Vallarta	25	Pza	19	6	7	6	6	2	2	2	11	19	75%	Prevención de accidentes y mejoramiento urbano.			
	12	Reparación de baches de los vialidades de Nuevo Vallarta	15	Pza	9	4	3	4	4	0	1	1	7	9	60%	Mantener el cauce de agua en óptimas condiciones, prevención de accidentes y mejorar la imagen urbana.			
13	Reparación de baches de los vialidades de Nuevo Vallarta	8	Pza	7	2	2	2	2	2	2	2	1	7	89%	Prevención de accidentes y mejorar el servicio de mantenimiento.				
14	Reparación de baches de los vialidades de Nuevo Vallarta	479.4	Hectáreas	479.4	119.85	119.85	119.85	119.85	119.85	119.85	119.85	119.85	479.4	100%	Entrar en buenas condiciones las playas de Nuevo Vallarta.				
15	Reparación de baches de los vialidades de Nuevo Vallarta	2538	Hectáreas	2538	634.5	634.5	634.5	634.5	634.5	634.5	634.5	634.5	2538	100%	Entrar en buenas condiciones las playas y mantener certificado.				
16	Reparación de baches de los vialidades de Nuevo Vallarta	24000	M2	650	15000	0	0	0	0	650	0	0	650	3%	Tener en buenas condiciones las playas y mantener certificado.				
17	Reparación de baches de los vialidades de Nuevo Vallarta	10584	Pza.	1270	5292	0	0	5292	0	680	590	0	1270	12%	Prevención de plagas y mejoramiento urbano				
18	Auditoria de playa Nuevo Vallarta Norte I ante INNC	1	Recertificación	1	1	1	1	1	1	1	0	0	1	100%	Conservación de playas certificadas y mejorar la atención turística del destino				
19	Auditoria de playa Nuevo Vallarta Norte II ante INNC	1	Recertificación	1	1	1	1	1	1	1	0	0	1	100%	Conservación de playas certificadas y mejorar la atención turística del destino				
20	Auditoria de playa Nuevo Vallarta Sur ante INNC	1	Recertificación	1	1	1	1	1	1	1	0	0	1	100%	Conservación de playas certificadas y mejorar la atención turística del destino				
21	Auditoria de playa Nuevo Vallarta Sur ante INNC	1	Recertificación	1	1	1	1	1	1	1	0	0	1	100%	Conservación de playas certificadas y mejorar la atención turística del destino				
22	Auditoria ambiental de Recursos Naturales y obtención de certificado ante PROFEPA	1	Recertificación	1	1	1	1	1	1	1	0	0	1	100%	Conservación del medio ambiente de Nuevo Vallarta y mejorar la atención turística del destino				
23	Auditoria ambiental de Recursos Naturales y obtención de certificado ante PROFEPA	1	Recertificación	1	1	1	1	1	1	1	0	0	1	100%	Conservación del medio ambiente de Nuevo Vallarta y mejorar la atención turística del destino				
24	Auditoria ambiental de Infraestructura Urbana y obtención de certificado ante PROFEPA	1	Recertificación	1	1	1	1	1	1	1	0	0	1	100%	Conservación del medio ambiente de Nuevo Vallarta y mejorar la atención turística del destino				
25	Auditoria ambiental de Sistema de Manejo Integral del Agua y obtención de certificado ante PROFEPA	1	Recertificación	1	1	1	1	1	1	1	0	0	1	100%	Conservación del medio ambiente de Nuevo Vallarta y mejorar la atención turística del destino				
26	Auditoria como destino turístico limpio de Nuevo Vallarta ante EMT check.	1	Recertificación	1	1	1	1	1	1	1	0	0	1	100%	Conservación del medio ambiente de Nuevo Vallarta y mejorar la atención turística del destino				
27	Auditoria en Prevención de Accidentes de Trabajo ante el IMSS	4	Programa	4	1	1	1	1	1	1	1	1	4	100%	Reforzar las acciones de prevención de los accidentes y enfermedades de trabajo que se lleven a cabo, en beneficio de la salud de los trabajadores y de la productividad del Fideicomiso Bahía de Banderas Nuevo Vallarta.				
28	Reemplazamiento con mezcla asfáltica de 285,545.00 m2 con un espesor promedio de 3.00 cms. en las vialidades de Nuevo Vallarta.	1	OBRA	0	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0%	Mantener las vialidades en buenas condiciones.				
29	Mantenimiento y reparación de 6 puentes vehiculares de las vialidades de Nuevo Vallarta.	1	OBRA	0	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0%	Mantener las vialidades en buenas condiciones.				
30	Reparación de los accesos al estacionamiento público de Nuevo Vallarta.	1	OBRA	1	1	1	1	1	0	0	1	1	1	100%	Mantener las vialidades en buenas condiciones.				
31	Reconstrucción de losa de azotea y reparación de losa de piso de sistema de la rehabilitación No. 2 de Nuevo Vallarta.	1	OBRA	0	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0%	Mejoramiento del sistema de manejo Integral del agua				
32	Construcción de las instalaciones en patio de maniobras para la rehabilitación del taller de corte y soldadura de FIBRA.	1	OBRA	0	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0%	Mejoramiento de la operación del mantenimiento del fraccionamiento de Nuevo Vallarta.				

ELABORÓ:
ING. PASCUAL JESÚS MATEQUILTA PENA
GERENTE DE OBRAS Y PROYECTOS
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS

REVISÓ:
ING. MAHUAZTIN LEONEL DIAZ RODRÍGUEZ
DIRECTOR REGIONAL DE NUEVO VALLARTA
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS

AUTORIZÓ:
Sr. ROBERTO VERGARA CAMARENA
DIRECTOR GENERAL Y DELEGADO FIDUCIARIO ESPECIAL
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS